



## Urlauberdorf 23b

Urlauberdorf 23b, 23946 Boltenhagen  
max. 5 Personen, Wohnfläche ca. 60 qm



Dieses Ferienreihenmittelhaus mit Süd-/ West Terrasse befindet sich in einer Einheit von 4 Häusern in einem Waldgebiet mit altem Baumbestand am westlichen Ortsrand von Boltenhagen. Hier finden Sie erholsame Stille und idyllische Spazierwege durch ein natürliches Umland. Besonders für Familien mit Kindern ein Ort zum Entspannen und ist nur ca. 350m vom Strand, sowie vom Einkaufszentrum entfernt.

Im Erdgeschoss befindet sich ein kombiniertes Wohn-/ Esszimmer mit einer gemütlichen Schlafcouch und Essecke neben dem Kaminofen. Ein LCD-Fernseher, DVD-Player und ein Radio-CD-Player stehen ebenfalls bereit. Die integrierte Küchenzeile ist mit einem Geschirrspüler sowie Mikrowelle ausgestattet und vollständig für 6 Personen eingerichtet.

Im 2. Schlafzimmer befindet sich ein Doppelbett und ein Kleiderschrank. Das Badezimmer ist mit einer Dusche und Waschmaschine ausgestattet. Für die kleinsten Gäste steht ein Kinderreisebett und ein Kinderhochstuhl in der Wohnung bereit.

Das im Obergeschoss gelegene Elternschlafzimmer ist mit einem Doppelbett, einem Kleiderschrank, einer Kommode und einem Fernseher eingerichtet. Ebenfalls im Obergeschoss gelegen ist das 2. WC, welches nachträglich eingebaut wurde. Zur Saison stehen Ihnen auf der Terrasse Gartenmöbel zur Verfügung. Am Haus befindet sich ein separater, abschließbarer Abstellraum. Ein Pkw-Stellplatz ist vor dem Haus.



Die Mindestbuchungszeit über die Feiertage wie Ostern & Weihnachten beträgt 5 Tage.



Zeitraum 2023			Zeitraum 2024		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
23.12.23	157,00 €	55,00 €	03.01.24	202,00 €	100,00 €
			28.03.24	157,00 €	55,00 €
			02.04.24	192,00 €	90,00 €
			08.05.24	172,00 €	70,00 €
			15.06.24	192,00 €	90,00 €
			01.07.24	202,00 €	100,00 €
			01.09.24	222,00 €	120,00 €
			15.09.24	182,00 €	80,00 €
			28.09.24	177,00 €	75,00 €
			06.10.24	192,00 €	90,00 €
			23.12.24	157,00 €	55,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 5 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

