



## Seestern Whg. 4/50

Inklusive WLAN!

Dünenweg 1D, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 50 qm



Die Residenz "Seestern" liegt nur 50 m zum Strand entfernt. Die Appartementanlage bildet eine Einheit aus insgesamt vier Apartmenthäusern. Die Appartementanlage ist komfortabel ausgestattet: ein Fahrstuhl, ein separater Fahrradabstellraum und ein attraktives, für Gäste und Bewohner kostenlos zu nutzendes Schwimmbad sind vorhanden. Die Sauna, das Dampfbad, sowie Waschmaschine und Trockner stehen Gästen der Anlage gegen Gebühr zur Verfügung. Auf der Außenanlage der Appartementanlage befindet sich ein kleiner Kinderspielplatz. Geschäfte, Restaurants, Cafés, der Kurpark und Kureinrichtungen liegen in unmittelbarer Nähe.



Das komfortabel/ gehoben eingerichtete 2-Zimmer-Apartment liegt im 1. Obergeschoß (bequem mit dem Fahrstuhl erreichbar). Es ist unterteilt in: Wohnbereich mit integrierter Küchenzeile (Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster, Backofen mit Glaskeramik-Kochfeld, Mikrowelle), Essbereich und Zugang zum Balkon. Eine weitere Schlafmöglichkeiten bietet Ihnen die im Wohnzimmer vorhandene Schlafcouch. Zur technischen Ausstattung gehören ein LED-Fernsehgerät 42- (auch Sky-Empfang, Sky-Cinema, Sky-Sport) und eine Stereoanlage mit CD und DVD. Das Schlafzimmer (Insektenschutzgitter) ist mit einem Doppelbett und einem großen Kleiderschrank ausgestattet (regelmäßige Matratzenreinigung erfolgt durch einen POTEMA-Fachbetrieb). Das Apartment hat ein Duschbad. Im Flur befindet sich ein Einbauschränk. Die Wohnung ist komplett gefliest. Der zugehörige Pkw-Stellplatz befindet sich in der Tiefgarage. Die Nutzung einer Waschmaschine und eines Wäschetrockners ist im Hause möglich. Für die kleine Gäste steht ein Kinderhochstuhl im Apartment bereit.



Da wir Hunde sehr mögen, vermieten wir unsere schöne Ferienwohnung auch gern an Hundebesitzer. Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass ein Hund aus Rücksicht auf unsere "tierlosen" Gäste, die Möbel unserer Wohnung in keinsten Weise nutzen darf! Damit auch Ihr Hund es schön gemütlich hat, bringen Sie bitte als Bodenbelag für Ihren Hund einen Hundekorb bzw. eine Hundedecke sowie Futter/Wassernäpfe mit.

Der Wellnessbereich der Residenz Seestern bleibt in der Zeit vom 08.01.24 bis 28.01.24 wegen Wartungsarbeiten und Grundreinigung geschlossen.



Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
31.03.24	145,00 €	60,00 €	05.01.25	190,00 €	105,00 €
22.06.24	160,00 €	75,00 €	31.03.25	145,00 €	60,00 €
31.08.24	190,00 €	105,00 €	22.06.25	160,00 €	75,00 €
31.10.24	160,00 €	75,00 €	31.08.25	190,00 €	105,00 €
22.12.24	145,00 €	60,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Der Aufpreis für Haustiere beträgt 8 €/Tag. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. RAUCHEN NICHT GESTATTET.