



## Haus "Meinberg"

Buchenweg 1, 23942 Groß Schwansee  
max. 6 Personen, Wohnfläche ca. 110 qm



Dieses Einfamilienhaus befindet sich in Groß Schwansee, einem kleinen, aufstrebenden Ort an der Ostseeküste, ca. 500 m vom Naturstrand entfernt.

Bei einer Wohnfläche von ca. 110m<sup>2</sup> lässt die Raumaufteilung hier keine Wünsche offen. Das Haus verfügt im Erdgeschoss über einen hellen, freundlichen Wohnbereich mit Kaminofen (TV und Stereoanlage sind selbstverständlich vorhanden).

Die großzügige, modern eingerichtete Küche ist komplett ausgestattet (inkl. Kühlschrank mit Eisfach, Herd, Backofen, Geschirrspüler und vielem Zubehör). Vom Wohnzimmer aus hat man einen direkten Zugang zur überdachten Süd-West-Terrasse mit dem großzügig angelegten Garten.

Drei Schlafzimmer (ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Kinderzimmer mit zwei Einzelbetten und ein weiteres Kinderzimmer mit einem Schlafsofa) im Obergeschoss sorgen für ausreichend Schlafmöglichkeiten. Das Duschbad im Obergeschoss und ein Gäste-WC im Erdgeschoss runden das Angebot ab (eine Waschmaschine ist ebenfalls vorhanden).



Besonders Familien mit Kindern können hier einen unbeschwernten Urlaub erleben und sich ausgiebig erholen. Für die kleinen Gäste stehen Kinderhochstuhl und Kinderreisebett bereit; eine Sandkiste im Garten lädt zum Spielen ein. Für Ihr Fahrzeug steht ein Außenstellplatz unter dem Carport zur Verfügung.

Sie wohnen in unmittelbarer Nähe zum Schlossgut Groß Schwansee in dem Sie eine Gastronomie sowie einen Wellnessbereich finden.

Willkommen im Haus Meinberg!



Zeitraum 2023		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
23.12.23	242,00 €	55,00 €

Zeitraum 2024		
bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.24	257,00 €	70,00 €
31.03.24	242,00 €	55,00 €
30.06.24	257,00 €	70,00 €
31.08.24	297,00 €	110,00 €
31.10.24	257,00 €	70,00 €
23.12.24	242,00 €	55,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

