



## Appartement 02



Am Golfplatz 1, 23968 Hohen Wieschendorf  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 51 qm



Die neu gestaltete Ferienwohnanlage bietet erholungssuchenden Gästen 37 sehr hochwertig eingerichtete Ferienappartements in ruhiger, naturnaher Lage. Freunde des Golfsports genießen ihr Hobby auf dem angrenzenden 18 Loch Golfplatz mit Ostseeblick. In nur ca.15 Gehminuten erreichen Sie den naturbelassenen Strand mit guten Bademöglichkeiten und saisonaler Strandkorbvermietung. Zudem befindet sich hier die Marina Hohen Wieschendorf mit Yachthafen und Restaurant sowie Cafe mit Frühstückangebot.

In dem 2-Zimmer Erdgeschoß Ferienappartement Lütt Heimaad 2, vereinen sich erholsame Ruhe und Komfortwohnen. Das moderne Erdgeschoss Appartement verwöhnt bis zu 4 Personen mit einer Wohnfläche 51m<sup>2</sup> und besitzt zudem eine Terrasse in westliche Ausrichtung, die saisonal möbliert, zum Relaxen einlädt.

Der stilvoll eingerichtet Wohn-/Essbereich empfängt Sie hochwertig möbliert und bietet mit einem Sofa, welches in ein Schlafsofa umgewandelt werden kann, zwei zusätzliche Schlafgelegenheiten. Des Weiteren besitzt das Appartement eine voll ausgestattete Wohnküche mit Esstresen, die Ihnen bei Bedarf die Selbstversorgung ermöglicht. Moderne Unterhaltungselektronik, wie Fernseher, Radio USB sowie gebührenfreie WLAN-Nutzung sind selbstverständlich ebenfalls vorhanden.

In dem abgetrennten Schlafbereich mit Doppelbett und Kleiderschrank fühlen Sie sich geborgen, wie in einer gemütlichen Schlafkoje. Außerdem verfügt der behagliche Schlafbereich über einen weiteren Fernseher für ein gemütliches ausklingen des Tages. Weiterhin verfügt die attraktive Wohnung über ein modernes Duschbad mit Waschtisch, WC und Handtuchheizung. Gemeinschaftlich stehen im Haus Waschmaschinen und Wäschetrockner gegen Gebühr zur Verfügung.

Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Haustiere sind nicht gestattet. Für mitgebrachte Fahrräder, oder Golfgepäck stehen Fahrradboxen nach Verfügbarkeit bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei auf einem reservierten Außenstellplatz.

### Freizeitmöglichkeiten in naher Umgebung:

Golf- Wassersport- Baden im Meer – Radfahren – Wandern – Reiten – Go-Kart Bahn- Kunstgalerien – UNESCO Welterbe Stadt Wismar – Hafen Wismar- Gebäude der Backsteingotik- Tierpark- Bürgerpark mit Aussichtsturm- Schwimmbad Wonnemar- Escape Room- Kino.





Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.03.24	139,20 €	53,20 €	05.01.25	181,00 €	95,00 €
02.04.24	162,00 €	76,00 €	17.04.25	152,50 €	66,50 €
08.05.24	152,50 €	66,50 €	22.04.25	162,00 €	76,00 €
01.07.24	162,00 €	76,00 €	28.05.25	152,50 €	66,50 €
01.09.24	181,00 €	95,00 €	01.07.25	162,00 €	76,00 €
15.09.24	162,00 €	76,00 €	01.09.25	181,00 €	95,00 €
28.09.24	152,50 €	66,50 €	15.09.25	162,00 €	76,00 €
06.10.24	162,00 €	76,00 €			
23.12.24	152,50 €	66,50 €			
26.12.24	162,00 €	76,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.